

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. T. Kościuszki w Krakowie (dalej, jako „Spółdzielnia”) zawiadamia, że działając na podstawie § 12 ust. 1 i § 13 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie, które odbędzie się w dniu **30 maja 2025 r. o godzinie 17:00 na Uniwersytecie Komisji Edukacji Narodowej w Auli Głównej, 1 piętro wejście od ul. Podchorążych 2 w Krakowie.**

PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA W DNIU 30.05.2025 R.

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia (Przewodniczący, Zastępca Przewodniczącego oraz Sekretarz).
3. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wnioskowej i Wyborczej.
4. Odczytanie listy pełnomocnictw i sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
5. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
6. Wybory do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.
7. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok – podjęcie uchwały.
8. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2024 rok – podjęcie uchwały.
9. Przedstawienie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu za 2024 rok – podjęcie uchwały.
10. Podział nadwyżki bilansowej za 2024 rok – podjęcie uchwały.
11. Udzielenie absolutorium członkom Zarządu za 2024 rok – podjęcie uchwały.
12. Wykonanie obowiązku z §34¹ Statutu - wybór komisji statutowej – podjęcie uchwały.
13. Informacja Zarządu o aktualnej sytuacji i przyszłych działaniach SMK – dyskusja.
14. Przedstawienie sprawozdania z wykonania wniosków zawartych w protokole lustracji za lata 2020-2022.
15. Przedstawienie sprawozdania z wykonania uchwał i wniosków złożonych na Walnych Zgromadzeniach w dniach 24.05.2024 r. oraz 28.02.2025 r.
16. Wolne wnioski.
17. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
18. Zamknięcie obrad.

Roczne sprawozdanie z działalności Spółdzielni, sprawozdanie finansowe wraz opinią biegłego rewidenta za 2024 rok, roczne sprawozdanie Rady Nadzorczej oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad zostaną wyłożone i udostępnione dla Członków Spółdzielni **od dnia 30.04.2025 r.** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Lea 19 w Krakowie (pokój nr 6 na I piętrze) w godzinach od 9:00 do 14:00 oraz na stronie internetowej Spółdzielni (www.smk.krakow.pl) w Strefie Członkowskiej.

Na podstawie § 14 ust. 1-3 i ust. 6 Statutu Spółdzielni Członkom przysługuje prawo zgłaszania projektów uchwał i żądania umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały musi być poparty, przez co najmniej 10 Członków. Członek ma także prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał, nie później niż na 3 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.

Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik może reprezentować tylko jednego członka spółdzielni. Wzór pełnomocnictwa dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni i w sekretariacie Spółdzielni. Zgodnie z § 10 ust. 2 Statutu Spółdzielni pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać imię oraz nazwisko pełnomocnika, numer członkowski i datę Walnego Zgromadzenia, na którym pełnomocnik ma reprezentować Członka. Musi być podpisane w sposób czytelny przez Członka udzielającego pełnomocnictwa. Pełnomocnik jest zobowiązany do przekazania oryginału pełnomocnictwa obsłudze Walnego Zgromadzenia przy podpisywaniu listy obecności. W przypadku przerwania posiedzenia pełnomocnictwo udzielone przez członka do jego reprezentacji obowiązuje w dniu wznowienia posiedzenia, chyba że członek zawiadomił spółdzielnię o odwołaniu pełnomocnictwa.

Wybory do Rady Nadzorczej zostaną przeprowadzone 30.05.2025 r. na Walnym Zgromadzeniu Członków. Kandydata musi popierać co najmniej 10 członków z danego osiedla, a kartę kandydata należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni nie później niż na 15 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Szczegóły w oddzielnym zawiadomieniu.

Rejestracja Członków przybyłych na Walne Zgromadzenie rozpocznie się o godzinie 16:00.

Prosimy o przybycie z dokumentem tożsamości.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
DS. EKONOMICZNO-FINANSOWYCH
GŁÓWNY KSIĘGOWY

mgr Piotr Podsiadło

PREZES ZARZĄDU
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
im. T. Kościuszki

mgr Paweł Przeglasiński

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU
DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH

mgr Maciej Bajorek